



# Мониторинг законодательства Российской Федерации и Томской области

---

## ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

### **Закон Томской области от 12.09.2022 № 87-ОЗ «О внесении изменения в статью 9 Закона Томской области «О земельных отношениях в Томской области»**

*Начало действия документа – 24.09.2022.*

Перечень лиц, с которыми договор аренды земельного участка заключается без торгов дополнен новой категорией:

граждане Российской Федерации или российские юридические лица в целях осуществления деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций, перечень которой устанавливается решением Администрации Томской области в форме распоряжения.

## ЖИЛИЩНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

### **Закон Томской области от 12.09.2022 № 82-ОЗ «О внесении изменений в статьи 6 и 8 Закона Томской области «О специализированном жилищном фонде Томской области»**

*Начало действия документа – 24.09.2022.*

Отменены возрастные ограничения для получения права на жилые помещения специализированного жилого фонда в отношении ветеранов, инвалидов, участников Великой Отечественной войны; ветеранов боевых действий; ветеранов военной службы; ветеранов труда и т.д. (ранее действовавшие ограничения: мужчины, достигшие возраста 60 лет, женщины – 55 лет). Таким образом, расширен круг лиц, которые имеют указанное право.

## ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

### **Закон Томской области от 12.09.2022 № 84-ОЗ «О внесении изменений в статью 2 Закона Томской области «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Томской области»**

*Начало действия документа – 24.09.2022.*

Установлено, что получение разрешения на строительство не требуется в случаях строительства или реконструкции:

- внутриплощадочных инженерных коммуникаций и сооружений, предназначенных для обустройства и эксплуатации буровых скважин;
- внутриплощадочных и межплощадочных автомобильных дорог, не имеющих примыкания к дорогам общего назначения и не используемых населением для подъезда к населенным пунктам, в том числе в случае устройства (улучшения) дорожной одежды таких дорог.

Данное правило действует в отношении организаций, осуществляющих деятельность на основании лицензии на пользование недрами с целью добычи нефти и газа в пределах лицензионных участков самостоятельно и (или) с привлечением подрядных организаций.

## **ВЫБОРЫ**

**Закон Томской области от 23.09.2022 № 91-ОЗ «О внесении изменений в статью 50 Закона Томской области «О муниципальных выборах в Томской области»**  
*Начало действия документа – 03.10.2022.*

Увеличен предельный размер расходования средств избирательного фонда кандидата на должность мэра города Томска с 10 млн до 30 млн рублей.

Размеры добровольных пожертвований, определены их в процентном соотношении к предельному размеру расходования средств избирательного фонда: от гражданина – не более 1 %; от юридического лица – не более 10 %. Ранее были установлены в денежном выражении – 10 000 рублей и 100 000 рублей соответственно.

## **МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

**Закон Томской области от 12.09.2022 № 86-ОЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Томской области»**  
*Начало действия документа – 24.09.2022.*

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством в положениях отдельных законов Томской области предусмотрено, что установление личности заявителя при предоставлении муниципальных услуг может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность либо посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных систем.

В частности, такие изменения внесены в:

Закон Томской области от 6 сентября 2006 года № 212-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Томской области»;

Закон Томской области от 9 июля 2015 года № 100-ОЗ «О земельных отношениях в Томской области»;

Закон Томской области от 11 ноября 2015 года № 169-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для целей, не связанных со строительством»;

Закон Томской области от 14 июня 2016 года № 64-ОЗ «О реализации на территории Томской области отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации о наемных домах».

## **ЗАЩИТА ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**

**Постановление Правительства РФ от 19.09.2022 № 1654 «Об утверждении Правил проведения эвакуационных мероприятий при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»**  
*Начало действия документа - 01.03.2023. Срок действия ограничен 28.02.2029 включительно.*

Утверждены Правила, устанавливающие порядок проведения эвакуационных мероприятий при возникновении или угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Согласно данным Правилам при принятии решения о проведении эвакуационных мероприятий на территориях муниципальных образований органы местного самоуправления:

а) осуществляют оповещение населения о проведении эвакуационных мероприятий, маршрутах и способах проведения эвакуационных мероприятий;

б) организуют перевозку (вывод) населения, вывоз (вынос) материальных и культурных ценностей в безопасные районы (места);

в) предоставляют эвакуированным гражданам пункты временного размещения и питания, в которых осуществляются медицинское обеспечение, обеспечение коммунально-бытовыми услугами и предметами первой необходимости, информационно-психологическая поддержка.

## **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПА К ИНФОРМАЦИИ**

**Распоряжение Правительства РФ от 02.09.2022 № 2523-р «Об определении ВКонтакте и Одноклассники в качестве информационных систем и (или) программ для электронных вычислительных машин, используемых государственными органами, в том числе судами, Судебным департаментом при Верховном Суде Российской Федерации, включая управления Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации в субъектах Российской Федерации, а также органами местного самоуправления, организациями, подведомственными государственным органам и органам местного самоуправления, для создания официальных страниц»**

*Начало действия документа - 01.12.2022.*

Начиная с 01 декабря 2022 социальные сети ВКонтакте и Одноклассники определены в качестве информационных систем и программ, используемых органами местного самоуправления и подведомственными им организациями для создания своих официальных страниц.

Ранее Федеральным законом от 14.07.2022 № 270-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления» и статью 10 Федерального закона «Об обеспечении доступа к информации о деятельности судов в Российской Федерации» установлена обязанность органов местного самоуправления и подведомственных им организаций по созданию официальных страниц для размещения информации о своей деятельности в сети «Интернет».

Информационные системы для создания данных страниц определяются Правительством РФ (пункт 6 статьи 1 Федерального закона от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»).

*для справки:*

**официальный сайт** - сайт в сети «Интернет», содержащий информацию о деятельности органа местного самоуправления или подведомственной организации, электронный адрес которого включает доменное имя, права на которое принадлежат органу местного самоуправления или подведомственной организации;

**официальная страница** - персональная страница, созданная органом местного самоуправления или подведомственной организацией и содержащая информацию об их деятельности.

## **БЮДЖЕТНЫЕ ОТНОШЕНИЯ**

**Закон Томской области от 12.09.2022 № 78-ОЗ «О внесении изменения в статью 1 Закона Томской области «О предоставлении межбюджетных трансфертов»**

*Начало действия документа – 24.09.2022.*

Из текста Закона Томской области от 28.12.2010 № 336-ОЗ «О предоставлении межбюджетных трансфертов» исключено положение, устанавливающее размер частичной оплаты стоимости питания, применяемый для определения объема межбюджетного трансферта, выделяемого муниципальному образованию Томской области, так как указанный размер уже установлен Постановлением Администрации Томской области от

17.01.2017 года № 6а «Об утверждении Правил предоставления и методики распределения иных межбюджетных трансфертов на частичную оплату стоимости питания отдельных категорий обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях Томской области, за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и обучающихся по образовательным программам начального общего образования».

**Закон Томской области от 12.09.2022 № 79-ОЗ «О внесении изменений в Закон Томской области «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере социальной поддержки обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»**

*Начало действия документа – 24.09.2022.*

Изменения внесены в Методику определения общего объема субвенции на осуществление органами местного самоуправления переданных государственных полномочий. А именно:

1) в расчет общего объема субвенций включены коэффициенты корректировки нормативов расходов в день на обеспечение бесплатным питанием обучающихся с ограниченными возможностями здоровья, учитывающие изменения их значений в течение финансового года;

2) исключен расчет дополнительного объема субвенции в части обучающихся с ОВЗ, получающих начальное общее образование в возрасте до 7 лет, в связи с выделением дополнительных ассигнований из областного бюджета на 2022 год.

**ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ**

**Постановление Правительства РФ от 19.09.2022 № 1653 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 марта 2022 г. № 511»**

*Начало действия документа - 01.10.2022.*

Срок действия Постановления Правительства РФ от 30.03.2022 № 511 «Об особенностях правового регулирования трудовых отношений и иных непосредственно связанных с ними отношений в 2022 году» продлен на 2023 год.

Также установлены особенности регулирования трудовых отношений с лицами, являющимися гражданами Российской Федерации, Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и лицами без гражданства, вынужденно покинувшими указанные территории и прибывшими на территорию Российской Федерации.

**Информация Минтруда России от 12.10.2022 «Результаты проведения спецоценки условий труда в отношении безопасных рабочих мест планируется продлить на 2023 год»**

Срок действия результатов специальной оценки условий труда в отношении безопасных рабочих мест, истекающий в 2022 году, планируется продлить до 31 декабря 2023 года

Продлить указанный срок предлагается в отношении рабочих мест, на которых по результатам проведения предыдущей оценки установлены классы условий труда 1 (оптимальный) и 2 (допустимый) и в отношении которых работодателями не поданы декларации соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда.

Продление сроков не будет распространяться на рабочие места с вредными и опасными условиями труда.

## УЧЕТ ДРЕВЕСИНЫ

### **Постановление Правительства РФ от 02.09.2022 № 1553 «Об утверждении Правил представления информации в единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней»**

*Начало действия документа - 01.03.2023.*

С 01 марта 2023 вступают в силу и действуют до 31 декабря 2024 года Правила представления информации в единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней (далее – Правила).

Органы местного самоуправления обязаны представлять в указанную систему учета древесины в электронном виде информацию о лесных декларациях и об отчетах об использовании лесов.

Также Правилами определены сроки и формы предоставления информации в систему, порядок функционирования системы, урегулированы иные вопросы.

## ОПУБЛИКОВАНИЕ АКТОВ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### **Закон Томской области от 12.09.2022 № 83-ОЗ «О порядке официального опубликования и вступления в силу законов Томской области и иных правовых актов Томской области»**

*Начало действия документа – 24.09.2022.*

Законом Томской области определены:

- порядок официального опубликования и вступления в силу законов Томской области и иных правовых актов Томской области, имеющих как нормативный, так и ненормативный характер;

- сроки официального опубликования, вступления в силу региональных законов и иных правовых актов Томской области;

- источники, порядок официального опубликования рассматриваемых актов.

Урегулированы также иные вопросы данной сферы.

Исполнительный директор



Н.В. Лиманская