

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

с. Александровское  
Томской области

08 августа 2024 года  
10 часов 00 минут

Присутствовали члены аукционной комиссии: Панов С.Ф., Пыхтина Ю.В., Шароватова Т.В., Феллер М.С..  
Отсутствовали: Климова А.А.

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и определение участников аукциона.

**СЛУШАЛИ:** Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

В соответствии с информационным сообщением, размещенным 05 июля 2024 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) и в газете «Северянка» с 08 июля 2024 года по 07 августа 2024 года включительно принимались заявки на участие в аукционе, назначенном на 12 августа 2024 года в 12 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка:

-кадастровый номер:	70:01:0000015:2927;
-площадь:	29 кв.м.;
-категория земель:	земли населённых пунктов;
-разрешённое использование:	Хранение автотранспорта (Объекты гаражного назначения);
-адрес (описание местоположения):	Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Александровский, сельское поселение Александровское, село Александровское, переулок Взлётный, земельный участок 4а;
-срок аренды земельного участка:	30 лет;
-начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер ежегодной арендной платы) – <b>299 (Двести девяносто девять) рублей 18 копеек</b> (т.е. 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка).	

На 17 часов 00 минут 07 августа 2024 года в аукционную комиссию поступила одна заявка на участие в аукционе от гражданина **Петушкова Павла Егоровича**, 06 ноября 1966 года рождения, зарегистрированного по месту жительства: Томская область, Александровский район, с. Александровское, пер. Взлётный, дом 1, кв. 5. Заявка зарегистрирована 09 июля 2024 года в 09 часов 48 минуты, регистрационный № 1.

Других заявок на участие в аукционе не поступило.

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки на участие.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 08 августа 2024 года.

**СЛУШАЛИ:** Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

Заявитель и поступившая от него заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка соответствует требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток на участие в аукционе аукционной документацией не предусмотрен.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктами 9-14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации,

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 29 кв.м., кадастровый номер 70:01:0000015:2927, сроком на 30 лет, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование: Хранение автотранспорта (Объекты гаражного назначения), местоположение земельного участка: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Александровский, сельское поселение Александровское, село Александровское, переулок Взлётный, земельный участок 4а – Петушкова Павла Егоровича.

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Петушковым Павлом Егоровичем.

3. Направить единственному участнику аукциона Петушкову Павлу Егоровичу уведомление о принятом решении.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 08 августа 2024 года.


Председатель комиссии

  
С.Ф. ПАНОВ

Заместитель  
председателя комиссии

  
Ю.В. ПЫХТИНА

Секретарь комиссии

  
Т.В. ШАРОВАТОВА

Член комиссии:

  
М.С. ФЕЛЛЕР