

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

с. Александровское
Томской области

06 июня 2024 года
10 часов 00 минут

Присутствовали члены аукционной комиссии: Панов С.Ф., Пыхтина Ю.В., Шароватова Т.В., Феллер М.С., Климова А.А.

ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и определение участников аукциона.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

В соответствии с информационным сообщением, размещенным 03 мая 2024 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) и в газете «Северянка» с 06 мая 2024 года по 05 июня 2024 года включительно принимались заявки на участие в аукционе, назначенном на 10 июня 2024 года в 12 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка:

-кадастровый номер:	70:01:0000016:3127;
-площадь:	25 кв.м.;
-категория земель:	земли населённых пунктов;
-разрешённое использование:	Хранение автотранспорта (Объекты гаражного назначения);
-адрес (описание местоположения):	Российская Федерация, Томская область, Александровский муниципальный район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, мкр. Казахстан, земельный участок 1/1;
-срок аренды земельного участка:	20 лет;
-начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер ежегодной арендной платы) – 257 (Двести пятьдесят семь) рублей 91 копейка (т.е. 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка).	

На 17 часов 00 минут 05 июня 2024 года в аукционную комиссию поступила одна заявка на участие в аукционе от гражданина **Ховалкина Вячеслава Владимировича**, 31 октября 1982 года рождения, зарегистрированного по месту жительства: Томская область, Александровский район, с. Александровское, мкр. Казахстан, дом 2, кв. 9. Заявка зарегистрирована 06 мая 2024 года в 09 часов 14 минуты, регистрационный № 1.

Других заявок на участие в аукционе не поступило.

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки на участие.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления

Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 06 июня 2024 года.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

Заявитель и поступившая от него заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка соответствует требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток на участие в аукционе аукционной документацией не предусмотрен.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктами 9-14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации,

Комиссия РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 25 кв.м., кадастровый номер 70:01:0000016:3127, сроком на 20 лет, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование: Хранение автотранспорта (Объекты гаражного назначения), местоположение земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Александровский муниципальный район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, мкр. Казахстан, земельный участок 1/1 – Ховалкина Вячеслава Владимировича.

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Ховалкиным Вячеславом Владимировичем.

3. Направить единственному участнику аукциона Ховалкину Вячеславу Владимировичу уведомление о принятом решении.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 06 июня 2024 года.

Председатель комиссии


С.Ф. ПАНОВ

Заместитель
председателя комиссии


Ю.В. ПЫХТИНА

Секретарь комиссии


Т.В. ШАРОВАТОВА

Член комиссии:


М.С. ФЕЛЛЕР


А.А. КЛИМОВА

