

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

с. Александровское
Томской области

09 января 2025 года
10 часов 00 минут

Присутствовали члены аукционной комиссии: Панов С.Ф., Пыхтина Ю.В., Шароватова Т.В., Феллер М.С.

ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и определение участников аукциона.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

В соответствии с информационным сообщением, размещенным 06 декабря 2024 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) и в газете «Северянка» с 09 декабря 2024 года по 08 января 2025 года включительно принимались заявки на участие в аукционе, назначенном на 13 января 2025 года в 12 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка:

- кадастровый номер: 70:01:0000013:4310;
- площадь: 6010 кв.м.;
- категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- разрешённое использование: Для обустройства и эксплуатации причала № 3 в районе б.н.п. Медведево;
- адрес (описание местоположения): Томская область, Александровский район, б.н.п. Медведево;
- срок аренды земельного участка: 10 лет;
- начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер ежегодной арендной платы) – **74463 (Семьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят три) рубля 90 копеек** (т.е. 10 процентов от кадастровой стоимости земельного участка).

На 17 часов 00 минут 08 января 2025 года в аукционную комиссию поступила одна заявка на участие в аукционе от **Общества с ограниченной ответственностью «Речное пароходство»**, ИНН 7022009271, КПП 702201001, ОГРН 1027001618335, юридический адрес: 636780, Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, д. 61, стр. 2, директор ООО «Речное пароходство» Байгушкин Алексей Васильевич. Заявка зарегистрирована 25 декабря 2024 года в 16 часов 26 минут, регистрационный № 1.

Других заявок на участие в аукционе не поступило.

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки на участие.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 09 января 2025 года.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

Заявитель и поступившая от него заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка соответствует требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток на участие в аукционе аукционной документацией не предусмотрен.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктами 9-14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации,

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 6010 кв.м., кадастровый номер 70:01:0000013:4310, сроком на 10 (Десять) лет, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешённое использование: Для обустройства и эксплуатации причала № 3 в районе б.н.п. Медведево, местоположение земельного участка: Томская область, Александровский район, б.н.п. Медведево – Общество с ограниченной ответственностью «Речное пароходство».

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Обществом с ограниченной ответственностью «Речное пароходство».

3. Направить единственному участнику аукциона Обществу с ограниченной ответственностью «Речное пароходство» уведомление о принятом решении.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 09 января 2025 года.

Председатель комиссии



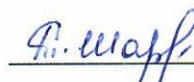
С.Ф. ПАНОВ

Заместитель
председателя комиссии



Ю.В. ПЫХТИНА

Секретарь комиссии



Т.В. ШАРОВАТОВА

Член комиссии:



М.С. ФЕЛЛЕР