

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
на право заключения договора аренды земельного участка

с. Александровское
 Томской области

07 марта 2024 года
 10 часов 00 минут

Присутствовали члены аукционной комиссии: Панов С.Ф., Пыхтина Ю.В., Шароватова Т.В., Феллер М.С., Климова А.А.

ПОВЕСТКА:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельного участка и определение участников аукциона.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

В соответствии с информационным сообщением, размещенным 02 февраля 2024 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) и в газете «Северянка» с 05 февраля 2024 года по 06 марта 2024 года включительно принимались заявки на участие в аукционе, назначенном на 11 марта 2024 года в 12 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка:

-кадастровый номер:	70:01:0000017:2957;
-площадь:	980 кв.м.;
-категория земель:	земли населённых пунктов;
-разрешённое использование:	Заправка транспортных средств;
-адрес (описание местоположения):	Российская Федерация, Томская область, Александровский район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, район 1-км автодороги «с. Александровское – 35 км», земельный участок № 4;

-срок аренды земельного участка: 20 лет;

-начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер ежегодной арендной платы) – **11808 (Восемь тысяч пятьдесят четыре) рубля 22 копеек** (т.е. 2 процента от кадастровой стоимости земельного участка).

На 17 часов 00 минут 06 марта 2024 года в аукционную комиссию поступила одна заявка на участие в аукционе от **Общества с ограниченной ответственностью «Агат»**, ИНН 7022003223, КПП 702201001, ОГРН 1177031071480, юридический адрес: 636761, Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Заводская, д. 25, в лице представителя ООО «Агат» – Гельверт Анатолий Константинович, действующего на основании доверенности от 14.02.2024г. реестровый № 70/156-н/70-2024-1-250 (Директор ООО «Агат» - Помыткин Федор Геннадьевич). Заявка зарегистрирована 27 февраля 2024 года в 15 часов 56 минут, регистрационный № 1.

Других заявок на участие в аукционе не поступило.

Комиссия РЕШИЛА:

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки на участие.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 07 марта 2024 года.

СЛУШАЛИ: Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

Заявитель и поступившая от него заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка соответствует требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток на участие в аукционе аукционной документацией не предусмотрен.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктами 9-14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации,

Комиссия РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 980 кв.м., кадастровый номер 70:01:0000017:2957, сроком на 20 (Двадцать) лет, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование: Заправка транспортных средств, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Александровский район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, район 1-км автодороги «с. Александровское – 35 км», земельный участок № 4 – Общество с ограниченной ответственностью «Агат».

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Обществом с ограниченной ответственностью «Агат».

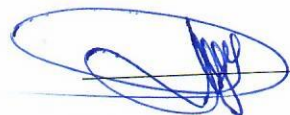
3. Направить единственному участнику аукциона Обществу с ограниченной ответственностью «Агат» уведомление о принятом решении.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru, на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 07 марта 2024 года.

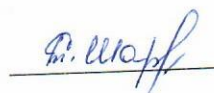
Председатель комиссии

 С.Ф. ПАНОВ

Заместитель
председателя комиссии

 Ю.В. ПЫХТИНА

Секретарь комиссии

 Т.В. ШАРОВАТОВА

Член комиссии:

 М.С. ФЕЛЛЕР

 А.А. КЛИМОВА