

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**на право заключения договора аренды земельного участка**

с. Александровское  
Томской области

25 января 2024 года  
10 часов 00 минут

Присутствовали члены аукционной комиссии: Панов С.Ф., Пыхтина Ю.В., Шароватова Т.В., Феллер М.С., Климова А.А.

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и определение участников аукциона.

**СЛУШАЛИ:** Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

В соответствии с информационным сообщением, размещенным 22 декабря 2023 года на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.torgi.gov.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) и в газете «Северянка» с 25 декабря 2023 года по 24 января 2024 года включительно принимались заявки на участие в аукционе, назначенном на 29 января 2024 года в 12 часов 00 минут, на право заключения договора аренды земельного участка:

- кадастровый номер: 70:01:0000017:3288;
- площадь: 97 кв.м.;
- категория земель: земли населённых пунктов;
- разрешённое использование: Хранение автотранспорта (Объекты гаражного назначения);
- адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Томская область, Александровский муниципальный район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, ул. Мира, земельный участок 78/2а;
- срок аренды земельного участка: 20 лет;
- начальная (минимальная) цена договора (минимальный размер ежегодной арендной платы) – **300 (Триста) рублей 21 копейка** (т.е. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка).

На 17 часов 00 минут 24 января 2024 года в аукционную комиссию поступила одна заявка на участие в аукционе от гражданина **Куликова Юрия Ивановича**, 21 марта 1964 года рождения, зарегистрированного по месту жительства: Томская область, Александровский район, с. Александровское, ул. Мира, дом 78, кв. 2. Заявка зарегистрирована 10 января 2024 года в 14 часов 23 минуты, регистрационный № 1.

Других заявок на участие в аукционе не поступило.

Комиссия **РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки на участие.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте органов местного самоуправления



Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 25 января 2024 года.

**СЛУШАЛИ:** Панова С.Ф. – председателя аукционной комиссии.

Заявитель и поступившая от него заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка соответствует требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток на участие в аукционе аукционной документацией не предусмотрен.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, руководствуясь пунктами 9-14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации,

Комиссия **РЕШИЛА:**


1. Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 97 кв.м., кадастровый номер 70:01:0000017:3288, категория земель – земли населённых пунктов, разрешённое использование: Хранение автотранспорта (Объекты гаражного назначения), местоположение земельного участка: Российская Федерация, Томская область, Александровский муниципальный район, Александровское сельское поселение, с. Александровское, ул. Мира, земельный участок 78/2а – Куликова Юрия Ивановича.

2. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – с Куликовым Юрием Ивановичем.

3. Направить единственному участнику аукциона Куликову Юрию Ивановичу уведомление о принятом решении.

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru/>) в срок не позднее 25 января 2024 года.

Председатель комиссии

  
С.Ф. ПАНОВ

Заместитель  
председателя комиссии

  
Ю.В. ПЫХТИНА

Секретарь комиссии

  
Т.В. ШАРОВАТОВА

Член комиссии:

  
М.С. ФЕЛЛЕР

  
А.А. КЛИМОВА