

## Уважаемые руководители предприятий, учреждений, организаций, а также владельцы частных домов!

Обращаем ваше внимание на необходимость надлежащего содержания фасадов зданий и своевременной очистки кровли зданий от снега и наледи в зимний период и в период таяния.

Несвоевременная уборка кровли зданий от снега, наледи и сосулек способствует созданию условий, угрожающих жизни и здоровью граждан.

Снег, лежащий на крыше здания, имеет большую массу, а если снег мокрый, то масса его значительно увеличивается. Снег оказывает давление на крышу дома, а чрезмерная нагрузка на кровлю и стропильную конструкцию может привести к ее повреждению и обрушению.

С наступлением оттепели по кромке крыш появляется наледь. Падение с крыш ледяных наростов и слежавшегося снега может привести к серьезным последствиям: травмированию и повреждению находящихся около зданий людей и автомобильной техники.

Самым действенным способом предотвращения негативных последствий схода снега с крыш является своевременная уборка снега с крыш.

Очистка кровли от снега должна выполняться с соблюдением техники безопасности. При очистке снега необходимо соблюдать требования, отраженные в Правилах по охране труда при работе на высоте, утвержденных Министерством труда и социальной защиты РФ от 16 ноября 2020 года № 782н.

Уважаемые руководители предприятий, учреждений, организаций! Своевременно принимайте меры по очистке кровель зданий от снега и наледи. При необходимости произведите ограждение ограждение опасных зон вблизи зданий ограждающей лентой!

Уважаемые жители района, соблюдайте осторожность и, по возможности, не подходите близко к стенам зданий. При входе в здание обращайте внимание на скопление снежных масс, наледи и сосулек на крышах, по возможности, обходите места возможного их обрушения. Особое внимание следует уделять безопасности детей.

Если во время движения по тротуару вы услышали наверху подозрительный шум - нельзя останавливаться, поднимать голову и рассматривать, что там случилось. Возможно, это сход снега или ледяной глыбы. Нужно как можно быстрее прижаться к стене, козырек крыши послужит укрытием.

**В.П. Мумбер**, глава Александровского района

## Коротко

■ **На темы дня.** На расширенной планёрке в администрации района сегодня, 23 января, обсудили рабочие темы текущей повестки дня.

Глава района В.П. Мумбер на прошлой неделе работал в сёлах района Светлой Протоке и Лукашкином Яре. Говоря о первых итогах рабочей поездки, он отметил, что из года в год проблемные вопросы, волнующие людей, остаются примерно одинаковыми. В первую очередь они касаются работы местных ФАПов.

В Светлой Протоке есть фельдшерско-акушерский пункт, где созданы необходимые условия для работы медработника, но уже несколько лет нет самого медика. И решить этот острый кадровый вопрос никак не удаётся, несмотря на постоянные усилия со стороны местной власти, в том числе связанные с неоднократным обращением в областной департамент здравоохранения. Пока же все вопросы, возникающие у жителей в связи с заболеваниями, вынужден решать глава сельской администрации, как то - договориться с лечебным учреждением района или соседнего города, вывезти туда больного, и ряд других непростых организационных проблем. Открытым, и так же уже много лет, остаётся вопрос переезда через речку Алёнку, который становится всё более ветхим, а значит и более опасным. Пока все предложения и возможные варианты решения остаются в стадии обсуждения.

В Лукашкином Яре медик в ФАПе есть, однако там ситуация обостряется в период его отпусков: к сожалению, сложно решается вопрос по его подмене на такой период. Что касается обеспечения медикаментами, в названных сёлах в настоящее время проблем нет, в аптечных пунктах имеется необходимый ассортимент.

Наиболее серьёзным и даже острым для сельчан на протяжении уже многих лет остаётся вопрос, связанный с заготовкой дров для печного отопления. В Лукашкином Яре, к примеру, выделенная для заготовки делянка находится в 15-16 км от села, что делает её почти недостижимой для жителей. Осложняет дело сложное положение дел с техникой для заготовки древесины во всех сёлах.

Глава района побывал во всех объектах жизнеобеспечения населения: в котельной, дизельной, школе, детском саду, магазине. Проблем, требующих экстренного вмешательства или оперативного решения нет. Есть вопросы, которые будут решены в оперативном порядке.

Глава Александровского сельского поселения Д.В. Пьянков проинформировал о приоритетных задачах сегодняшнего дня. В настоящее время администрация поселения работает с организацией, которая занимается разработкой проектов газоснабжения северной и центральной частей села, а также частично южной.

С пятницы прошлой недели в связи с обильными снегопадами серьёзно осложнилась ситуация на дорогах села. По словам главы поселения, своё плечо по зачистке дорог подставляют индивидуальные предприниматели А.К. Гельверт и П.А. Геворгян.

«На прошлой неделе от 6 до 9 единиц спецтехники работали на дорогах села, однако к концу недели 3 единицы вышли из строя, и самое печальное, что сломался грейдер, - прокомментировал Д.В. Пьянков. - Будем как-то выкручиваться. Прошу жителей с пониманием отнестись к возникшей ситуации, связанной со сбоем в работе специализированной техники».

Хорошая новость из сферы культуры. Распоряжением департамента по культуре Томской области от 17 января 2023 года присуждены денежные премии лучшим муниципальным учреждениям культуры и лучшим работникам муниципальных учреждений культуры, находящимся на территории сельских поселений Томской области. Данное распоряжение - итог областного конкурса с аналогичным названием. Среди лучших - МБУ «Центр досуга и народного творчества» Александровского района. Победители конкурса получают денежное поощрение в размере чуть более 100 тыс. руб.

■ **Образование.** 10 января во всех регионах страны стартовал областной этап Всероссийской олимпиады школьников. 22 предметных олимпиады пройдут в Томской области в период с 10 января по 22 февраля 2023 года. К участию в региональном этапе по 13 общеобразовательным предметам приглашены 30 александровских школьников, набравших на муниципальном этапе необходимое количество баллов для выхода на следующий этап. Площадкой проведения 8 предметных олимпиад станет МАОУ СОШ №1 с. Александровское, в трёх предметных олимпиадах школьникам предстоит состязаться очно с выездом в город Томск. В областной центр отправятся три школьника: два представят СОШ №1 - по физике и физкультуре, один - СОШ №2 по биологии. Пожелаем ребятам успеха!

■ **Уровень воды в реке Обь**, по данным на утро 23 января составлял 179 см. В прошлый понедельник, 16 января, он был равен 188 см. Толщина льда на Оби 67 см. (По информации Александровской аэрологической станции).

■ **На прошлой неделе в отделении скорой помощи районной больницы зарегистрировано 57 обращений.** На дом бригада скорой выезжала 49 раз, амбулаторно помощь оказана в 8 случаях. С ОРВИ зарегистрировано 107 обращений, в том числе 86 в связи с заболеванием детей. Госпитализировано 31 человек (9 в плановом порядке, 22 по экстренным показаниям), в том числе 8 детей. Зарегистрирован 1 случай ковида (взрослый, проходит лечение амбулаторно). С травмами поступили 3 человека, в том числе ребёнок (травма спортивная, госпитализация не потребовалась). Сотрудниками службы выполнено 4 сан. задания: 1 в Стрежевой, 3 в Нижневартовск.

## На темы дня

## Лишение свободы за «пьяное вождение»

Суд апелляционной инстанции согласился с доводами прокуратуры Томской области о законности приговора в отношении жителя Александровского района, осужденного за повторное управление автомобилем в состоянии алкогольного опьянения.

Александровский районный суд Томской области вынес приговор по уголовному делу в отношении 32-летнего местного жителя.

Он признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 264.1 УК РФ (управление автомобилем лицом, находящимся в состоянии опьянения, имеющим судимость за совершение преступления, предусмотренного ст. 264.1 УК РФ).

Судом установлено, что в июне 2022 года мужчина, будучи 4 раза привлечённым к уголовной ответственности за управление транспортным средством в состоянии опьянения, вновь после употребления спиртного сел за руль. По пути следования по улицам с. Александровское он был остановлен сотрудниками ДПС, зафиксировавшими факт нахождения водителя в состоянии опьянения.

За содеянное с учётом неотбытого наказания по предыдущему приговору суд назначил виновному 8 месяцев лишения свободы с отбыванием в колонии-поселении с лишением права заниматься деятельностью, связанной с управлением транспортными средствами, на 5 лет 6 месяцев.



Не согласившись с приговором, защитник осужденного подал апелляционную жалобу, в которой, ссылаясь на признание вины и раскаяние, просил смягчить наказание.

Однако прокурор отдела уголовно-судебного управления прокуратуры Томской области обратил внимание суда на то, что управляя транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения, водитель подвергал риску не только себя, но и других участников дорожного движения. Ранее назначенные иные виды наказаний исправительного воздействия на осужденного не оказали, он продолжил безразлично относиться к требованиям законодательства о безопасности дорожного движения.

Томский областной суд согласился с доводами прокурора, оставив апелляционную жалобу без удовлетворения.

Приговор вступил в законную силу.

Информация с официального сайта Прокуратуры Томской области, 18 января, 2023 год

## О поддержке участников СВО

Дети участников СВО смогут поступать на бюджетные места в вузы по программам бакалавриата и специалитета по отдельной квоте. Закон об этом Госдума РФ приняла сразу во втором и третьем чтениях на прошлой неделе. Льготой также смогут воспользоваться Герои РФ и награждённые тремя орденами Мужества.

Согласно документу, поступать в вузы по квоте смогут дети:

- военнослужащих, участвовавших в СВО на территориях Украины, ДНР, ЛНР, Запорожской и Херсонской областей;
- добровольцев;
- сотрудников госорганов, в которых федеральным законом предусмотрено участие в боевых действиях.

Они будут по выбору сдавать ЕГЭ или экзамены, которые вуз проводит самостоятельно.

Учебные заведения будут ежегодно устанавливать отдельную квоту для таких абитуриентов в объёме не менее 10% от общего числа бюджетных мест.

Без экзаменов смогут поступить:

- Герои РФ;
- кавалеры трёх орденов Мужества;
- дети военнослужащих, погибших, получивших увечья, ранения или контузии во время СВО.

Им потребуются пройти только творческие или профессиональные испытания, если они предусмотрены учебным заведением.

Информация с сайта #объясняемрф

## Роспотребнадзор прокомментировал идею о запрете вейпов в России

Роспотребнадзор концептуально поддерживает инициативы, которые направлены на сохранение здоровья населения, сообщила пресс-служба ведомства, комментируя инициативу о запрете продажи вейпов.

18 января спикер Госдумы Вячеслав Володин поручил профильным комитетам нижней палаты внести предложения по возможному запрету вейпов в РФ.

«Роспотребнадзор концептуально поддерживает любые законодательные инициативы, направленные на сохранение здоровья взрослого и подрастающего поколения», - сообщает РИА Новости со ссылкой на пресс-службу Роспотребнадзора.

Полностью запретить электронные сигареты и вейпы в 2022 году предложила фракция ЛДПР и внесла соответствующий законопроект. Инициативу поддержал глава МВД Владимир Колокольцев.

Минпромторг, в свою очередь, выступил против запрета вейпов и электронных сигарет. «Все мы знаем, к чему приводят полные запреты, - к формированию чёрного рынка, без контроля», привело ТАСС слова замглавы Департамента системы цифровой маркировки товаров и легализации оборота продукции Владислава Заславского.

По информации портала vtomske.ru, 19 января

## УМВД России по Томской области напоминает об ответственности за распитие спиртных напитков и мелкое хулиганство

Полицейские напоминают, что распитие спиртных напитков в общественных местах влечёт наложение административного штрафа в размере от 500 до 1000 рублей.

Аналогичное наказание в виде штрафа грозит за появление в общественных местах в состоянии опьянения. Также в данном случае предусмотрен и административный арест до 15 суток.

Кроме того, административная ответственность предусмотрена за совершение мелкого хулиганства - нарушение общественного порядка, выражающее явное неуважение к обществу, сопровождающееся нецензурной бранью в общественных местах, оскорбительным приставанием к гражданам, а равно уничтожением или повреждением чужого имущества.

Совершение подобных нарушений влечет штраф в размере от 500 до 1000 рублей или административный арест сроком до 15 суток.



## Здравоохранение

**О профилактике туберкулёза у детей и подростков**

В Стрежевом работали специалисты областного государственного автономного учреждения здравоохранения «Томский фтизиопульмонологический медицинский центр».

О профилактике туберкулёза у детей и подростков, о ранней диагностике заболевания современными методами, о взаимодействии с пациентами и их родителями беседуем с заведующей детским амбулаторным отделением ОГАУЗ «Томский фтизиопульмонологический медицинский центр», врачом-фтизиатром высшей категории С.А. Охрименко.

**- Светлана Александровна, туберкулёз давно перестал быть массовым заболеванием. Но полностью инфекция ещё не изжита?**

- Не изжита. Так, в Томской области за 11 месяцев зарегистрировано 23 случая туберкулёза у пациентов от 0 до 17 лет. Мы сейчас говорим только о детском населении и подростках.

В Стрежевом случай туберкулёза у ребёнка последний раз выявили в 2019 году. Выявили с помощью основных методов массовой иммунодиагностики. Лишнее подтверждение тому, как важно своевременно проходить диагностику, чтобы в случае заражения, ещё в скрытой фазе, когда не заметны внешние проявления болезни, принять необходимые меры. Однако тут возникает проблема. Родители отказываются от диагностики туберкулёза детям.

**- Почему?**

- Чаще на основании заблуждений, считая, что иммунодиагностика опасна. Она воспринимается как прививка, а не как проверка состояния иммунитета.

**- Объясните, пожалуйста, что такое иммунодиагностика?**

- Массовая иммунодиагностика - метод профилактического выявления туберкулёзной инфекции у детей. Проводится в нашей стране ежегодно всем детям, начиная с 12 месяцев и до 18 лет, чтобы выявить детей, имеющих повышенный риск заболевания туберкулёзом, а также диагно-

стировать туберкулёз на ранних стадиях его развития.

**- Как проводится иммунодиагностика?**

- Программой ОМС предусмотрено два эффективных метода иммунодиагностики: проба Манту и Диаскинтест.

Проба Манту проводится детям до 8 лет. Заключается во введении туберкулина - препарата, содержащего органические вещества, взятые из частицы неживого возбудителя этого заболевания.

А детям, начиная с 8-летнего возраста, проводится проба с аллергеном туберкулёзным рекомбинантным (АТР или Диаскинтест). Содержит синтетические антигены, активное вещество препарата получают из бактерий кишечной палочки. Обе пробы проводятся совершенно одинаково: препарат вводится внутривенно, и через 72 часа измеряют результат.

**- Диаскинтест или Манту не могут вызвать заболевания?**

- Туберкулин и Диаскинтест не содержат живых возбудителей туберкулёза, поэтому заболеть туберкулёзом после их проведения нельзя. Некоторых родителей тревожит, что кроме белковых антигенов в составе Диаскинтеста есть фенол (консервант). Но его доза при введении составляет всего 0,25 мг, что безопасно даже для организма ребёнка.

**- А в чём разница между Диаскинтестом и пробой Манту?**

- Проба Манту может показать, встречался ли иммунитет человека с палочкой Коха ранее, страдал этим заболеванием или был привит БЦЖ. А Диаскинтест выявляет наличие в крови активных бактерий туберкулёза.

**- Так почему не использовать Диаскинтест для диагностики туберкулёза у детей до 8 лет вместо пробы Манту?**

- Его разрешено использовать у детей от двух лет. Однако у детей до семи лет важно понимать и то, показана ли им ревакцинация БЦЖ. Дело в том, что после проведения новорождённому вакцинации БЦЖ в организме ребёнка формируется поствакцинный иммунитет. Этот иммунитет постепенно угасает. Но пока он полностью не угас, ревакцинацию проводить ни в коем случае нельзя. Наличие этого иммунитета у ребёнка можно определить только по пробе Манту (она будет положительной). А отсутствие реак-

По информации АиФ-Югра, 18 января 2023 года, в соседнем с нами Нижневартовске у воспитанника одного из детских садов выявлена пассивная форма туберкулёза, вспышки заболевания нет. Информацию об этом подтвердили в администрации города.



Как сообщили в детской поликлинике, у одного ребёнка диагностирована пассивная форма туберкулёза. Юный пациент сейчас получает лечение, в детский сад не ходит. «В учреждении приняты все меры в соответствии с требованиями СанПиН. Вспышки заболевания в детском саду нет. Контактным детям выданы направления на профосмотр в медицинском учреждении», - пояснили изданию в мэрии. 19 января с родителями воспитанников учреждения провели собрание.

ции на БЦЖ делает Диаскинтест совершенно бесполезным для определения показаний к ревакцинации.

**- Альтернативы пробе Манту или Диаскинтесту нет?**

- В рамках ОМС ребёнок до 15 лет может пройти рентгенологическое обследование лёгких. Но нужно направление фтизиатра. А с 15 лет подростков организовано обследуют дважды. У них риски заболеть туберкулёзом выше. Весной они проходят флюорографию, а осенью - Диаскинтест.

**- Иной альтернативы нет?**

- На платной основе в диагностических центрах могут провести исследование крови на туберкулёз (IGRA-тесты).

Для исследования берут венозную кровь. В основе этих методов лежит выявление интерферона гамма, который выделяется CD4-лимфоцитами в результате взаимодействия с микобактериями туберкулёза. Однако это довольно дорогие методы диагностики. Цена может доходить до семи тысяч рублей.

**- Если не действует метод убеждения в том, что тесты не принесут вред здоровью ребёнка, что делать?**

- На страже здоровья детей закон. Неисследованные на туберкулёз дети не допускаются в общеобразовательные учреждения. Им предоставляют альтернативные виды обучения.

Эти действия направлены на создание безопасных условий жизни и здоровья как ребёнка, которому не провели диагностику, так и других детей, посещающих это учреждение.

«Северная звезда», №3, 2023 год



## Безопасность

# Как защититься от мороза и что делать при обморожении

Морозы резко пришли Томск на ближайшие дни, ночная температура, согласно прогнозам синоптиков, будет опускаться до  $-35^{\circ}\text{C}$ , а по области может холодеть до  $-45^{\circ}\text{C}$ . Как избежать переохлаждений, что делать при обморожениях, как себя вести в пургу на дороге?

### Чтобы не замерзнуть

В целом при морозной погоде за окном специалисты рекомендуют находиться на холодном воздухе меньше. Кроме того, ситуацию может усугубить ветер: ощущаемая температура становится на несколько градусов ниже.

Ни в коем случае нельзя в мороз быть долго на улице в состоянии алкогольного опьянения.

Питаться зимой медики советуют полноценно и калорийно, потому что на согревание организма расходуется много калорий. А перед выходом на улицу, по словам специалистов, следует также выпить чашку горячего кофе, чая, чтобы помочь организму согреться изнутри.

При выходе на мороз надевать нужно свободную одежду в несколько слоев по принципу капусты, обувь должна быть не тесной и сухой - обморожение ног можно получить и при невысокой плюсовой температуре, если обувь влажная. На руки необходимо надеть варежки, а не перчатки.

Если вы отправились на долгую зимнюю прогулку и спустя какое-то время почувствовали, что замерзаете, найдите любое тёплое помещение и пробудьте там до полного согревания. Врачи говорят, что, когда тело согреется, вы сможете несколько часов спокойно гулять по морозу. Говорят, это старый метод, которым пользуются охотники, - таким образом организм подготавливается к холоду.

### Обморожения: что можно и нельзя делать

Первые признаки обморожения - пощипывание и покалывание кожи, потеря чувствительности, снижение температуры тела, слабость и сонливость, скованные движения, замедленная речь, становящийся более редким пульс. Игнорировать такие признаки нельзя и при необходимости нужно обращаться за медицинской помощью.

В первую очередь зимой обморожению подвергаются выступающие части лица - щёки, нос, уши. Кожа в этих местах белеет, становится плотной и твёрдой. При появлении таких симптомов необходимо зайти в тёплое помещение и, если есть возможность, выпить горячий напиток. Также рекомендуется выпить таблетку аспирина,

чтобы расширить сосуды и улучшить кровообращение (только у вас не должно быть противопоказаний к приёму!).

Если сильно замерзли щёки, их нужно легко помассировать тёплой сухой ладонью от лба вниз лёгкими движениями, растереть нельзя.

Категорически противопоказаны при обморожениях растирания снегом и горячие ванны, подчеркивают специалисты.

«Если пострадали руки, как говорят, околели, ими трудно двигать, главный принцип - согреть их изнутри. Заходите в тёплое помещение, надевайте варежки. Это нужно, чтобы не было резкого перепада температуры, согреваться нужно постепенно. Сделать лёгкий массаж от ногтей к локтю. Грубо растереть нельзя. Массировать до восстановления чувствительности, в том числе болевой. Опускать руки в горячую или холодную воду категорически нельзя. Вода должна быть как температура тела - около  $37^{\circ}\text{C}$  градусов», - рассказывал ранее [vtomske.ru](http://vtomske.ru) заведующий ожоговым отделением областной клинической больницы Марат Евескин.

Аналогичный совет специалист давал для согревания ног.

Появление боли после согревания, по словам специалистов, является хорошим знаком. Это свидетельствует о том, что обморожение не проникло глубоко и является поверхностным. При глубоком же обморожении пораженные рецепторы кожи не восстанавливаются.

Врачи отмечают, что обмороженные участки будут далее очень чувствительны к холоду, поэтому защищать от мороза их нужно будет сильнее.

### Если в мороз кто-то лежит на улице

Долгое нахождение на улице в морозную погоду чревато для человека переохлаждением, сильным обморожением, и даже летальным исходом. Волонтеры «Лиза Алерт» ранее давали советы, что делать, если вы увидели лежащего на улице человека.

Причин, почему человек может лежать без сознания на улице, конечно, много. В том числе это может быть результатом сильного алкогольного опьянения, резкого ухудшения самочувствия, в том числе из-за инфаркта или инсульта, обморожения. Но даже если человек уснул на улице, будучи сильно пьяным, в холодное время года это чревато серьёзными последствиями - от переохлаждения организма до потери конечностей в результате сильного обморожения и даже смерти.



Поэтому вовремя оказанная медпомощь может спасти человеку жизнь. Волонтеры советовали подойти к лежащему в мороз на скамейке или земле человеку и спросить, нужна ли помощь. Торгошиться или расталкивать не нужно. Если человек ответил, можно предложить ему зайти в тепло и не оставаться на улице. Если человек начал просить о помощи или никак не реагирует на голос, следует позвонить номеру 112 или 103, чтобы вызвать скорую. В случае нештатной ситуации также можно вызвать полицию по телефону 102 мобильного.

### Что делать при снежных заносах на трассе

На трассах в ближайшие дни могут быть снежные заносы. В МЧС отмечают, что лучше при таких условиях ограничить передвижение, а если вы уже в дороге, то при заносах остановиться и укрыть двигатель со стороны радиатора. Если есть возможность, автомобиль нужно установить двигателем в наветренную сторону.

Специалисты отмечают, что периодически надо выходить из машины и разгребать снег, потому что не занесенный снегом транспорт - хороший ориентир для поисковой группы. Если в пути вместе окажутся несколько человек на нескольких автомобилях, целесообразно собраться всем вместе и использовать одну машину в качестве укрытия.

В замеченном авто, как бы вы ни замерзли, нельзя запускать двигатель. Выхлопные газы, выделяющиеся при работе двигателя и постоянно скапливающиеся в салоне, могут стать причиной трагического случая. Спасатели отмечают, что если машину все-таки нужно завести, необходимо обвязаться веревкой, чтобы не потеряться, выйти на улицу и откопать выхлопную трубу так, чтобы газ из нее выходил в атмосферу, а не под автомобиль.

Также в автомобиле МЧС рекомендует держать канистру с горючим, аптечку, сухой паек, зарядное устройство для мобильного телефона, тёплое одеяло и питьевую воду, спички, снежную лопату, верёвку.

### Единый номер вызова экстренных служб - 112.

Информация портала [vtomske.ru](http://vtomske.ru),  
11 января, 2023 год

Росреестр информирует

## О реализации в Томской области программы социальной газификации

Президент поручил продлить программу социальной газификации, срок реализации которой был установлен до 31 декабря 2022 года, за пределы 2022 года. Об этом говорится в списке поручений Президента, опубликованном на сайте Кремля.

Программа социальной газификации реализуется по всей стране. Она позволяет бесплатно подводить газ к границам земельных участков граждан. Этим правом могут воспользоваться владельцы земельных участков, которые находятся в границах газифицированных населенных пунктов. Также в вышеуказанном списке поручений президента содержатся поручения о подключении к газовой инфраструктуре социальных и образовательных учреждений, поддержке льготных категорий граждан и другие.

Управление Росреестра по Томской области в рамках своей компетенции оказывает содействие органам власти и региональному оператору газификации в осуществлении учётно-регистрационных действий на введенные в эксплуатацию объекты сетей газораспределения, подпадающие к земельным участкам граждан.

«Так, на 01.01.2023 в рамках действия программы социальной газификации Управлением осуществлены учётно-регистрационные в отношении объектов газораспределительной системы, подведенных к 210 домовладениям», - отметила Елена Золотова, руководитель Управления.

В Томской области немало населенных пунктов, к которым уже подведены газовые сети, однако дома по различным причинам не подключены

к газу. Программа социальной газификации предполагает, что если в населенном пункте есть газовая труба, то до границы участка ее проведут бесплатно, независимо от того, как далеко от нее расположен дом. Ответственность по проведению газа в пределах участка и его подключению непосредственно в доме уже лежит на собственниках.

После того, как права на земельный участок и дом будут оформлены, собственники могут направлять заявку на газификацию. Жителям не обязательно куда-то идти, чтобы газифицировать свой дом, это можно сделать дистанционно через портал Госуслуг, портал единого оператора газификации или на сайтах газораспределительных компаний региона. Кроме того, можно посетить офисы МФЦ, а также стационарный или выездной мобильный офис газораспределительной организации. В частности на территории Томской области компания ООО «Газпром газораспределение Томск» ведет приём предварительных заявок на догазификацию.

Государственный кадастровый учёт на сети газораспределения осуществляется на основании заявления с приложением следующих документов:

- подтверждающих полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается его представитель);
- являющихся основанием для осу-



ществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав;

- иных документов, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами.

Подать документы можно лично в офисах МФЦ или онлайн с помощью «Личного кабинета» на сайте Росреестра. Кадастровый инженер, который готовил документы, также имеет право подать в Росреестр через электронный сервис заявление на осуществление государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в качестве представителя правообладателя объекта недвижимости.

После рассмотрения документов Управление Росреестра по Томской области внесет соответствующие сведения в ЕГРН и выдаст собственнику выписку, подтверждающую оформление прав.

**Мария Коломиец**, заместитель начальника отдела регистрации объектов недвижимости нежилого назначения и ипотеки Управления Росреестра по Томской области

## Договор дарения объекта недвижимости

По договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить её от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

Сторонами договора дарения могут выступать все субъекты гражданского права: граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Предметом дарения может выступать недвижимость (квартира, дом, земельный участок и т.д.), деньги, автомобили, ценные бумаги и иное имущество. Дарение недвижимости - это сделка. Эта процедура требует составления договора между дарителем (владельцем объекта недвижимости) и одаряемым (принимателем в дар этот объект). Необходимо знать, что обещание подарить квартиру или дом, данное в устной форме, неподкрепленное договором, не имеет правовых последствий. Также передача

ключей от квартиры или документов на недвижимость не устанавливает иного их правообладателя, кроме лиц, указанных в правоустанавливающих документах, то есть не означает переход права собственности на эти объекты недвижимости. Только подписанный дарителем и одаряемым договор и зарегистрированный на его основании в органе регистрации прав переход права собственности свидетельствует о получении объекта недвижимости в собственность одаряемого. В результате отчуждения объекта недвижимости происходит переход права собственности от собственника объекта недвижимости к приобретателю, о чем вносится запись в Единый государственный реестр недвижимости.

Необходимо отметить, что не допускается заключение договора дарения, который предусматривает передачу объекта недвижимости одаряемому после смерти дарителя (п. 3 статьи 572 ГК РФ), такой договор считается ничтожным и в государственной регистрации перехода права собственности по такому договору будет отказано.

Статья 575 ГК РФ предусматривает и перечисляет случаи запреще-

ния дарения. Закон предусматривает определенный круг лиц, которым запрещается осуществлять дарение:

- от имени малолетних (детей до 14 лет) и граждан признанных недееспособными;
- работникам образовательных организаций, медицинских организаций, организаций, оказывающих социальные услуги, и аналогичных организаций, в том числе организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, гражданами, находящимися в них на лечении, содержании или воспитании, супругами и родственниками этих граждан;
- лицам, замещающим государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, муниципальные должности, государственным служащим, муниципальным служащим, служащим Банка России в связи с их должностным положением или в связи с исполнением ими служебных обязанностей;
- коммерческим организациям, если дарителем является также коммерческая организация.

**Людмила Елькина**, начальник Асиновского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Томской области

# Информация. Реклама. Объявления

## Заметное творческое событие в РДК

21 января в РДК прошёл Межрайонный фестиваль исполнителей шансона и бардовской песни «Серебряные струны».

- В замечательной песенной концертной программе приняли участие солисты художественной самодеятельности нашего ЦДНТ и исполнители, приехавшие к нам на фестиваль из Нового Васюгана, - прокомментировала культурное событие заместитель главы района по социальным вопросам Л.М. Монакова. - Тёплая, очень душевная обстановка русского шансона царил в зале. Зрители были в полном восторге от услышанного.

Прекрасным обрамлением для каждого концертного выступления было удачно подобранное видеосопровождение, демонстрируемое с экрана. Александровцы, как всегда,

были щедры на аплодисменты. Могу высказать только одно, но очень серьёзное сожаление: слишком мало зрителей стали участниками такого яркого творческого события. И это действительно очень и очень жаль.

Все участники концерта были награждены дипломами и искренней благодарностью зрительного зала. ■



**От всей души!**

Администрация Александровского сельского поселения поздравляет с днём рождения уважаемую **Ксению Семёновну Сафонову - Почётного жителя с. Александровского!**

Пыл души желаем не утратить!  
От забот, тревог не утратить!  
Пусть всегда здоровье и удача  
Будут вместе рядышком шагать!

**ООО «АНПЗ»**  
примет на работу  
электромонтёра по  
ремонту и обслужи-  
ванию электрообору-  
дования 5 разряда  
(резерв).

Обращаться в отдел кадров,  
2-47-84.

Резюме предоставлять  
по адресу: ул. Таёжная, 40.

**С 23 января**  
на центральной площади  
продажа мёда, гречки,  
сливочного масла,  
колбасы с Алтая.

## Горячая линия Росреестра

26 января с 13.00 до 16.00 в рамках Всероссийской горячей линии Росреестра, заместитель начальника отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Елена Терехова ответит по вопросам получения неостребованных документов из архива, копий правоустанавливающих документов, а также документов из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства и иным вопросам, связанным с предоставлением сведений из ЕГРН.

Телефон горячей линии: 8 (38 22) 65-02-90.

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2023 с. Александровское № № 63

О внесении изменений в постановление Администрации Александровского района Томской области от 26.09.2022 № 1143 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, расположенных на территории Александровского района Томской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 27 Водного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, предупреждения несчастных случаев на водных объектах на территории Александровского района Томской области, рассмотрев протест прокуратуры Александровского района Томской области от 16.01.2023 года №13-2023/Прдп3-23-20690015

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Александровского района Томской области от 26.09.2022 № 1143 «Об утверждении Правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, располо-

женных на территории Александровского района Томской области» изменения, изложив Правила использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, расположенных на территории Александровского района Томской области в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать (разместить) в газете «Северянка», на портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>), на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru>).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района - начальника Отдела общественной безопасности и контролю за строительством Панова С.Ф.

**В.П. Мумбер**, глава Александровского района

Примечание: с полным текстом постановления, включая приложение, можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления Александровского района Томской области (<http://www.alsadm.ru>), портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (<http://pravo-minjust.ru>, <http://pravo-minjust.ru>).

Учредитель: Администрация Александровского района Томской области.

Газета «Северянка» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Томской области, св-во от 01.12.2009 г. ПИ № ТУ 70 - 00114

МАГАЗИН  
«МАГНИТ-КОСМЕТИК»  
**27 января**  
счастливый день - 20%  
скидка на весь ассортимент.

Акция действует в магазине «Магнит-Косметик» при условии наличия товара в ассортименте. Обращаем ваше внимание, что скидка не суммируется с другими видами скидок, а также не распространяется на табачную продукцию, продукты питания, напитки, БАДы и на товары, участвующие в других акциях. Подробности акции и ассортимента, участвующий в акции, уточняйте у продавцов-консультантов магазинов «Магнит-Косметик». Адрес магазинов, участвующих в акции, уточняйте на сайте [www.magnitcosmetic.ru](http://www.magnitcosmetic.ru) или по телефону горячей линии 8-800-200-90-02.

## ПРОДАМ

► 4-комнатную квартиру в 2-квартирнике (мкр. рыбокомбината, есть всё, цена при осмотре). Т. 8-961-887-33-18;

► 2-комнатную тёплую квартиру (благоустроенная, пер. Лесной, д. 36, кв. 5, цена договорная, материнский капитал). Т. 8-913-814-55-85;

► помещение благоустроенное (магазин «Славянка», площадь 55 кв.м., можно под жильё). Т. 8-961-887-33-18;

► Срочно 2 шифоньера - детский и взрослый, шкаф-купе трёхдверный, велосипед взрослый (дёшево). Т. 8-913-866-45-66.

## РАЗНОЕ

► В аптеку «Добродея» (ул. Толпарова) требуются фармацевты. Справки по телефону 8-913-813-99-61.

► Ремонт холодильников, стиральных машин. Мастер из Томска. Приём заявок по телефону 8-909-548-95-55.

► Найдены наушники (голубого цвета). Находятся в редакции.

## Северянка

Главный редактор - И.В. ПАРФЕНОВА

12+

Адрес редакции, издателя, типографии: 636760, Томская область, с. Александровское, ул. Лебедева, 8.  
Телефоны: редактора - 2-58-52 (факс), бухгалтерии - 2-43-57, корреспондентов газеты - 2-59-34.  
E-mail: [severynka70@mail.ru](mailto:severynka70@mail.ru)

Выходит по вторникам и пятницам. Распространяется по подписке и в розницу. Цена одного номера - 5 руб. 29 коп. (по подписке), в розницу - цена свободная. Индекс по каталогу - И15272. Способ печати - RISO. Объём 1 п.л. Заказ № 7. Номер подписания в печать 23.01.2023 г. Время подписания в печать: по графику - в 17.00, фактически - в 17.00. Дата выхода в свет - 24.01.2023 г. Тираж - 1500.

Мнение авторов не всегда совпадает с позицией редакции. Авторы несут ответственность за достоверность публикуемых сведений. Ответственность за достоверность сведений, изложенных в объявлениях и рекламе, несёт рекламодатель. Редакция не вступает в переписку с читателями, рукописи не рецензируются и не возвращаются.