



# Инвестиционный профиль муниципального образования «Александровский район»

---

2024

## Общая характеристика Александровского района

- ✓ **Географическое положение:** район расположен в северной части Томской области. Граничит на севере, западе и северо-востоке с Ханты-Мансийским автономным округом Тюменской области, на юге - с Курганским районом. Основная водная артерия – река Обь. Расстояние от с. Александровского до г. Томска: 941 км.
- ✓ **Численность населения на 01.01.2024** – 7233 чел.
- ✓ **Площадь территории** – 29,9 тыс. м<sup>2</sup> (9,6 % от Томской области). По площади территории среди районов области район занимает 4-ое место.
- ✓ **Плотность населения:** 0,26 чел./км<sup>2</sup>. Численность населения трудоспособного возраста составляет 4, 2 тыс. человек или 55% от общей численности населения.
- ✓ **Административно-территориальное деление:** территория Александровского района разделена на 6 муниципальных образований: 6 сельских поселений (Александровское, Северное, Лукашкин-Ярское, Назинское, Новоникольское и Октябрьское), объединяющих 8 населенных пунктов. Административный центр: село Александровское
- ✓ **Минеральные ресурсы:** нефть (открыто 22 месторождения), торф (выявлено 128 месторождений), кирпично-керамзитовые глины, минеральные воды, бурый уголь. Леса занимают 47 % общей площади. Площадь болот — 1003,9 тыс. га
- ✓ **Водные ресурсы.** Водными поверхностными объектами в районе занято 129,4 тыс. га (21,3% от водных объектов на территории области), в том числе водный фонд составляет 23,0 тыс. га. Самой крупной рекой на территории муниципального района является участок р. Оби длиной 278 км, расположенный в центральной части района.

## Социально-экономические показатели за 2023 год

**Численность населения, человек**  
**7 233**

-2%

**Объем отгруженных товаров собственного производства, млн. руб.**  
**50 224**

+12%

**Объем добычи нефти, тыс. тонн**  
**1 541**

+17%

**Объем вылова рыбы, тонн**  
**1422**

+23%

**Инвестиции в основной капитал, млн. руб.**  
**12775**

Рост  
в 2,5  
раза

**Ввод жилья, кв. м**  
**1985**

-33%

**Объем платных услуг, млн. руб.**  
**200,1**

+2,5%

**Общественное питание, тыс. руб.**  
**83 902**

Рост  
в 2  
раза

**Зарботная плата, руб.**  
**109 019**

+20%

**Уровень безработицы, %**  
**1,1**

# Инфраструктура

## Транспорт



*По территории района проходят дороги, связывающие с. Александровское с городами Стрежевой, Нижневартовск и вахтовым посёлком Пионерный. Перевозкой пассажиров и груза занимаются частные предприниматели.*

*Перевозка пассажиров по сёлам района в летнее время производится скоростными теплоходами, в зимнее - автомобильным транспортом, в период распутицы - вертолётном.*

*Из Стрежевого осуществляются авиарейсы до Томска.*

*Основной груз в район завозится речным транспортом, в зимний период - автомобильным.*

*До ближайшей железнодорожной станции г. Нижневартовск - 150 км.*

*В селе Александровском имеется маршрутная автобусная линия.*

# Инфраструктура

## Потребительский рынок



✓77 объектов розничной торговли.

✓6 торговых точек четырех торговых сетей – «Монетка», «Магнит», «Красное и белое», «Любимый».

✓Один уличный рынок на 14 рабочих мест.

✓Три объекта общественного питания

# Инфраструктура

## Социальная сфера



✓3 детских сада

✓6 школ

✓3 организации дополнительного образования

✓29 спортивных сооружений

✓Одно медицинское учреждение (больница, поликлиника, 6 ФАПов)

# Инфраструктура

## Производство

- ✓ *АЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Томск»*
- ✓ *ООО «Александровский НПЗ»*
- ✓ *Лесоперерабатывающие предприятия ООО «СК «Прогресс» и ИП Букреев А.Г.*
- ✓ *Асфальтовый завод*
- ✓ *Рыбодобывающий цех ООО «Ковчег»*
- ✓ *Хлебозавод ИП Куксгаузен Ю.А.*



# Поддержка инвесторов

## Финансовая

Предоставление субсидий на конкурсной основе на «стартовые» бизнес-проекты

Передача муниципального имущества в безвозмездное временное пользование либо в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим приоритетные виды экономической деятельности

Оказание имущественной поддержки путем передачи муниципального имущества в аренду без проведения торгов субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим приоритетные виды экономической деятельности

## Имущественная

Рассрочка оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Александровский район», при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества

Перечень муниципального имущества муниципального образования Александровский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

# Поддержка инвесторов

## Информационная

Канал прямой связи инвесторов для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов

Координационный совет по развитию и поддержке предпринимательства в Александровском районе - [https://www.alsadm.ru/upload/files/doc/Econom/Programms/koordinatsionnyj\\_sovet\\_po\\_razvitiyu\\_predprinimatelstva.doc](https://www.alsadm.ru/upload/files/doc/Econom/Programms/koordinatsionnyj_sovet_po_razvitiyu_predprinimatelstva.doc)

Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории муниципального образования «Александровский район»

Поддержка предпринимательства - <https://www.alsadm.ru/content/MalPred>

Перечень имущества для субъектов МСП - [https://aleksandrovskij-r69.gosweb.gosuslugi.ru/netcat\\_files/46/469/850\\_perechen\\_imushchestva\\_dlya\\_perechachi\\_smp\\_aktualnaya\\_redaktsiya\\_na\\_10.02.2023.doc](https://aleksandrovskij-r69.gosweb.gosuslugi.ru/netcat_files/46/469/850_perechen_imushchestva_dlya_perechachi_smp_aktualnaya_redaktsiya_na_10.02.2023.doc)

Инвестиционная карта Томской области - <http://map.investintomsk.ru>

Инвестиционный портал Томской области - <http://www.investintomsk.ru>

# Инвестиционные проекты

№ п/п	Наименование и содержание инвестиционного проекта (ответственные исполнители)	Мощность инвестиционного проекта, натуральные стоимостные показатели	Количество создаваемых рабочих мест, единицы	Кадровая обеспеченность (трудовые ресурсы)	Инфраструктурная обеспеченность (транспорт, дороги, связь, инженерная инфраструктура и т.д.)	Природные ресурсы (биологические, земельные, лесные, водные, полезные ископаемые и т.д.)
Александровское сельское поселение						
1	Строительство водопровода и станции обезжелезивания воды (Администрация поселения)	18 км водопровода 2000 чел. улучшат качество жизни	4	имеется	имеется	не требуется
2	Строительство многоквартирных домов (Администрация поселения)	Переселение 140 человек из 80 жилых помещений, общей площадью 2665,80 кв.м.	0	имеется	имеется	не требуется
3	Строительство убойного пункта сельскохозяйственных и домашних животных (Администрация района)	Строительство убойного пункта сельскохозяйственных и домашних животных	1	имеется	имеется	не требуется

# Инвестиционные проекты

№ п/п	Наименование и содержание инвестиционного проекта (ответственные исполнители)	Мощность инвестиционного проекта, натуральные показатели	Количество создаваемых рабочих мест, единицы	Кадровая обеспеченность (трудовые ресурсы)	Инфраструктурная обеспеченность (транспорт, дороги, связь, инженерная инфраструктура и т.д.)	Природные ресурсы (биологические, земельные, лесные, водные, полезные ископаемые и т.д.)
Александровское сельское поселение						
4	Строительство площадки временного накопления ТКО (Администрация района)	образование ТКО - 2760 т/год	0	имеется	имеется	не требуется
5	Строительство модульной котельной (Администрация поселения)	4 МВт	0	имеется	имеется	не требуется
6	Строительство физкультурно-спортивной лыжной базы (Администрация района)	Повышение качества и условий занятий лыжным спортом (60 занимающихся)	0	имеется	имеется	не требуется
7	Производство минеральных солей и минеральной воды (Администрация района)	Производство минеральных солей и минеральной воды	5	имеется	имеется	не требуется

**Перечень муниципального имущества муниципального образования  
«Александровский район», предназначенного для передачи во владение и (или) в  
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование имущества	Год постройки	Площадь, м2	Адрес
1	Нежилые помещения (на поэтажном плане №№ 9-11, 13, 16, 20-30, 36)	1977	223,7	с. Александровское, ул. Лебедева, д. 8
2	Нежилое помещение в жилом доме	1966	29,9	с. Александровское, ул. Нефтяников, д. 9, помещение О-2
3	Нежилое помещение в жилом доме	1966	36,7	с. Александровское, ул. Нефтяников, д. 9, помещение О-3
4	Здание, нежилое (баня)	1969	705,2	с. Александровское, ул. Ленина, 12
5	Нежилые помещения (на поэтажном плане 2-го этажа №№ 51-65)	1972	141,7	с. Александровское, ул. Ленина, 7
6	Здание, нежилое	1977	127	с. Александровское, ул. Партизанская, 90
7	Нежилые помещения (на поэтажном плане №№ 2,6,7)	1990	57,2	с. Лукашкин Яр, ул. Новая, д. 4
8	Нежилые помещения (на поэтажном плане №№ 1-33)	1990	527,9	с. Александровское, ул. Таежная, 38
9	Земельный участок		26612	Томская область, Александровский р-н, в районе 1 км автодороги «Александровское-Ларино»
10	Инсинераторная установка «ИУ-300», 2021 года выпуска, заводской номер 317			

Перечень муниципального имущества муниципального образования  
«Александровский район», предназначенного для передачи во владение и (или) в  
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Год постройки	Площадь, м2	Адрес
11	Нежилые помещения (на поэтажном плане №№ 1-3, 5-14) в здании аптеки	1978	62,8	с. Александровское, ул. Толпарова, 18
12	Здание, нежилое, деревянное, 1-этажное	1988	124,6	с. Александровское, ул. Пушкина, 23
13	Специальный пассажирский автомобиль УАЗ-22069	2003		
14	Административное здание, назначение: нежилое			с. Александровское, ул. Таежная, 27
15	Асфальтосмесительная установка Д 508			
16	Имущество для осуществления мероприятий по обращению с животными без владельцев			

Инвестиционный уполномоченный в  
муниципальным образовании  
«Александровский район» -

заместитель Главы района по экономике и  
финансам – начальник финансового отдела  
Феллер Мария Сергеевна, тел. (38255) 2-50-55.

---